

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดสมุทรสาคร  
พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร  
อำเภอเมืองสมุทรสาคร

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ถนนเศรษฐกิจ 1	35,000-70,000
2	ถนนเอกชัย	30,000-70,000
3	ถนนกิมณี	65,000
4	ถนนราษฎร์บรรจบ	60,000
5	ถนนบ้านเช่า	60,000
6	ถนนนرسิ่งห์	36,500-60,000
7	ถนนสุขาภิบาล	7,000-60,000
8	ถนนนิคมรถไฟ	55,000
9	ถนนสุขนวิวิท	55,000
10	ถนนพระราม 2	7,500-50,000
11	ถนนสรศักดิ์	40,000-50,000
12	ถนนเจษฎาวงศ์	50,000
13	ถนนเจียมอนุสรณ์	46,500
14	ถนนเจียมคำริ	46,500
15	ถนนเดิมบาง	40,000-45,000
16	ถนนท่าปรัง	44,000
17	ถนนเจษฎาวิถิ	12,000-38,000
18	ถนนเจษฎาวิถิ - วัดตึก	38,000
19	ถนนวิเชียรโชฎก	35,000
20	ถนนเลียบทางรถไฟสายมหาชัย - วงเวียนใหญ่	30,000
21	ถนนธรรมคุณากร	10,000-30,000
22	ถนนถวาย	10,000-30,000
23	ถนนสุขธิวาตวิถิ	25,000-30,000
24	ถนนสายสมุทรสาคร - สมุทรปราการ	25,000-30,000
25	ถนนเจษฎาวิถิ- วัดเจษฎาราม	30,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอเมืองสมุทรสาคร

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
26	ถนนโสมนัมสมรรคา	25,000
27	ถนนชนสง	25,000
28	ถนนสุขชัย	12,000-20,000
29	ถนน ร.พ.ช. สายบ้านท่าจีน - บ้านคลองบางหญ้า	20,000
30	ถนนหลังวัดป้อม	20,000
31	ถนนเข้าวัดทองธรรมิการาม	18,500
32	ถนนคลองครุ - วัดศรีเมือง	12,000-18,000
33	ถนนรุ่งเศรษฐกิจ	16,000
34	ถนนบางปลา - นาดี	5,000-15,000
36	ถนนสาครบุรี	15,000
37	ถนนทุ่งครุ - วัดศรีเมือง	8,000-12,000
38	ถนนท่าจีน - ศิริมงคล	4,000-12,000
39	ถนนบุญส่งประชาเสริม	7,000-12,000
40	ถนนสหกรณ์	12,000
41	ถนนสายพระประโทน - บ้านแพ้ว	7,500-12,000
42	ถนนบางหญ้าแพรก	3,000-10,000
43	ถนนท่าทรายพัฒนา	2,500-10,000
44	ถนนสี่วาพาสวัสดิ์ - พันธุ์รังษี	4,000-10,000
45	ถนน ร.พ.ช. สายโกรกกราก - วัดกำแพง	8,000
46	ถนนเทศบาลบางปลา	5,000-7,500
47	ถนนเลิศประสิทธิ์คุณ	6,500
48	ถนนเลียบบคลองมะเดื่อ	6,500
49	ถนนเลียบบคลองลิขิต	6,000
50	ถนนเข้าวัดชีผ้าขาว	6,000
51	ถนนหลังวัดทอง	5,500-6,000
52	ถนนบางหญ้าแพรก - กระเช้าขาว	5,000
53	ถนนเลียบบคลองน้อย	5,000
54	ถนนเลียบบคลองชลประทาน	2,000-5,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอเมืองสมุทรสาคร

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
55	ถนนเลียบบคลองปึกนก	3,000-4,500
56	ถนนเข้าเทศบาลตำบลท่าจีน	4,500
57	ทางหลวงชนบทสาย สค. 2028	4,000
58	ถนนวัดเกตุมวดี	3,000-4,000
59	ถนนบางปลา - วัดพันธุวงศ์	4,000
60	ถนนวัดปากบ่อ	3,650
61	ถนนสายสมุทรสาคร - สมุทรสงคราม	2,500-3,500
62	ถนนบ้านเกาะ - พันธุวงศ์	3,000-3,500
63	ถนนเลียบบคลองราษฎร์เจริญ	1,500-3,500
64	ทางหลวงชนบทสาย สค. 2013	3,500
65	ถนนเจ้าพ่อเขาคอก	2,500-3,500
66	ถนนเข้าวัดบางพลีใหญ่	3,500
67	ถนนเลียบบคลองบ้านเลียบบ	3,500
68	ถนนวัดเกาะ	2,500-3,500
69	ถนนวัดใหญ่บ้านบ่อ	3,400
70	ถนนเข้าวัดบางกระเจ้า	3,200
71	ถนนแยกวัดไต้บ้านบ่อ	3,000
72	ถนนวัดปากบ่อ - วัดนวมกานนท์	3,000
73	ถนนวัดนาโคก	3,000
75	ถนนทางเข้าวัดนาขวาง	3,000
76	ถนนเลียบบคลองพรมแดน	3,000
77	ถนนบางกระเจ้า - วัดศรีวนาราม	2,000-3,000
78	ถนนสาย สส. 2006	3,000
79	ถนนเข้าวัดนาโคก	3,000
80	ถนนยกกระบัตร - หลักสี่	2,500-3,000
81	ถนนสายบ้านบ่อ - กระช้ำขาว	3,000
82	ถนนทางเข้าวัดคลองซื่อ	2,500-3,000
83	ถนนเจริญผลพัฒนา	2,700

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอเมืองสมุทรสาคร

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
84	ถนนกระเช้าขาว - มณีรัตน์	2,500
85	ถนนเข้าวัดโรงเข้	2,500
86	ถนนเข้าวัดไต้บ้านป่อ	2,500
87	ถนนเข้าวัดบัณฑูรสิงห์	2,500
88	ถนนเข้าชุมชนบ้านชายทะเลกาหลง	2,500
89	ถนนสำนักสงฆ์บ้านไร่ไทรทอง	2,500
90	ถนนเข้าวัดบางซุด	1,500-2,500
91	ถนนเข้าวัดปัจจันตาราม	2,500
92	ถนนปลายคลองบ้านคลองซื่อ	2,500
93	ถนนวัดน่วมกานนท์	2,500
94	ถนนเลียบบคลองนาขวาง	2,500
95	ถนนเข้าวัดชัยมงคล	2,500
96	ถนนแม่กลอง - นาโคก	2,500
97	ถนนย่าหม่อมจันทร์	2,500
98	ถนนเลียบบคลองสายเมนต์	2,000-2,500
99	ถนนเลียบบคลองยาว	2,500
100	ถนนเลียบบคลองราชเดช	2,500
101	ถนนลงทะเล	2,200
102	ถนนเลียบบคันกั้นน้ำเค็ม	1,700-2,200
103	ถนนบางพลี ซอย 2	2,200
104	ถนนเข้าวัดธรรมโชติ	2,000
105	ถนนบางสะแก	2,000
106	ถนนบางหญ้าแพรกคลองมอญ	2,000
107	ถนนวัดกระเช้าขาว - วัดศรีวนาราม	2,000
108	ถนนสมุทรมณีรัตน์	2,000
109	ถนนบางสะแกพัฒนา	2,000
110	ถนนวัดไต้บ้านป่อ	2,000
111	ถนนเข้าวัดศรีวนาราม	1,800

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นอ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคากรมธนารักษ์

อำเภอเมืองสมุทรสาคร

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
112	ถนนหลังวัดน่วมกานนท์	1,700
113	ถนนเลียบบคลองสุนัขหอน	1,500
114	ถนนเลียบบคลองราษฎร์เจริญสุข	1,500
115	ถนนเลียบบคลองศรีษะจรเข้	1,500
116	ถนนเลียบบคลองพิทยาลงกรณ์ (ฝั่งใต้)	1,500
117	ถนนเลียบบคลองมณีรัตน์	1,500
118	ที่ดินติดทะเล	1,000-1,500
119	แม่น้ำท่าจีน	1,500-10,000
120	คลองมหาชัย	10,000-15,000
121	คลองสุนัขหอน	1,200-3,000
122	คลองสี่วาพาสวัสดิ์	2,000
123	คลองท่าแร่	1,200
124	หมู่บ้าน The Location	60,000
125	หมู่บ้าน เดอะปาร์ค พระราม 2	37,500
126	หมู่บ้าน The Paek 2	35,000
127	หมู่บ้าน มหาชัยเมืองทอง 2	30,500
128	หมู่บ้าน ชุมชนเศรษฐกิจ 2	27,000
129	หมู่บ้าน โชคอรุณ	27,000
130	หมู่บ้าน รินรดา	25,000
131	หมู่บ้าน บ้านดีเศรษฐกิจ	25,000
132	หมู่บ้าน บ้านดีบางโพธิ์	25,000
133	หมู่บ้าน สุนันทา	25,000
134	หมู่บ้าน คลองครุ	25,000
135	หมู่บ้าน มหาชัยเมืองทอง 1	24,000
136	หมู่บ้าน สาครวิลล่า	21,000
137	หมู่บ้าน ดาวทอง	20,000
138	หมู่บ้าน วราพร 2	20,000
139	หมู่บ้าน บ้านสวนท่าทราย	20,000
140	หมู่บ้าน มหาชัยวิลล่า 1	20,000
141	หมู่บ้าน ดาวศิริ วิลล่า	20,000
142	หมู่บ้าน อัสวา	20,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอเมืองสมุทรสาคร

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
143	หมู่บ้าน เลขที่ 5	18,000
144	หมู่บ้าน โชคฤทัย Smileland	17,000
145	หมู่บ้าน C.K. วิลล์ 2	17,000
146	หมู่บ้าน ชนันธร เดอะแซนด์	17,000
147	หมู่บ้าน มหาชัยวิลล่า 2	17,000
148	หมู่บ้าน พระปิ่น 10	16,500
149	หมู่บ้าน เอกทวีคุณ	16,500
150	หมู่บ้าน อัสวะ	15,500
151	หมู่บ้าน สุขถาวร	15,000
152	หมู่บ้าน แสนสุข 3, 4	15,000
153	หมู่บ้าน เกาะสมุทร	15,000
154	หมู่บ้าน พีช	15,000
155	หมู่บ้าน รินลดาทำจัน	15,000
156	หมู่บ้าน ศรีเอกชัย	15,000
157	หมู่บ้าน SmileLand	15,000
158	หมู่บ้าน แสนสุข 2	14,000
159	หมู่บ้าน วราพร 1	14,000
160	หมู่บ้าน โชคฤทัย	13,500
161	หมู่บ้าน แสนสุข 1	13,500
162	หมู่บ้าน สวนรังษี 2	13,500
163	หมู่บ้าน สาครเพลส	13,500
164	หมู่บ้าน ศิริไพศาล	13,500
165	หมู่บ้าน มหาชัยวิลล่า	13,000
166	หมู่บ้าน บางปลารุ่งเรือง	13,000
167	หมู่บ้าน มหาชัยวิลล่า 3	13,000
168	หมู่บ้าน สวนรังษี 1	12,500
169	หมู่บ้าน เทพมงคล	12,000
170	หมู่บ้าน ศิริทรัพย์ 1, 2	12,000
171	หมู่บ้าน ศรีเพชร	12,000
172	หมู่บ้าน ทำจันธานี	12,000
173	หมู่บ้าน คลองครุพัฒนา	9,650-12,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอเมืองสมุทรสาคร

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
174	หมู่บ้าน บ่อนไก่	12,000
175	หมู่บ้าน เย็นสบาย	11,000
176	หมู่บ้าน นัญญา	10,000
177	หมู่บ้าน บ้านโอโซน	10,000
178	หมู่บ้าน กลางสวน	10,000
179	หมู่บ้าน รุ่งอรุณ	10,000
180	หมู่บ้าน ศรีจันทร์	10,000
181	หมู่บ้าน สุขอารีย์	8,500
182	หมู่บ้าน สิ้นสาครธานี	8,000
183	หมู่บ้าน ฉัตรทอง	8,000
184	หมู่บ้าน มารวย	6,950
185	หมู่บ้าน สายทิพย์วิลล่า	6,450
186	หมู่บ้าน เบย์ริวมารีนา	6,000
187	หมู่บ้าน ร่มเย็น	6,000
188	หมู่บ้าน โนรี	5,200
189	หมู่บ้าน สิ้นธรรมหาชัย	5,000
190	หมู่บ้าน เศรษฐศิริ	3,500
191	หมู่บ้าน นัชชา	3,000
192	หมู่บ้าน วิไลทรัพย์	3,000
193	หมู่บ้าน พาราไดส์	1,500
194	หมู่บ้าน สนธิธรรม	1,500
195	โครงการ เลอ ชาเลย์	2,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขากระทุ่มแบน

อำเภอกระทุ่มแบน

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ถนนเพชรเกษม	25,500-67,500
2	ถนนสุขนวิวิท	25,000-60,000
3	ถนนเศรษฐกิจ 1	35,000-45,500
4	ถนนพุทธสาคร	15,000-40,000
5	ถนนพุทธมณฑล สาย 4, 5	40,000
6	ถนนเจริญสวัสดิ์	25,000-40,000
7	ถนนเจริญสุข	30,000
8	ถนนศรีสุคนธ์	25,000
9	ถนนเลียบบคลองภาษีเจริญ	6,000-20,000
10	ถนนเทศบาล	6,000-17,500
11	ถนนสี่สารทหารบก (ซอยคลองมะเดื่อ 6)	15,000
12	ถนนสายไยรัก	15,000
13	ถนนสวนหลวงร่วมใจ	15,000
14	ถนนสุขาภิบาล	10,000-15,000
15	ถนนสมเด็จพระนเรศวรมหาราช	15,000
16	ถนนคลองมะเดื่อ - วัดศรีนวล	12,500
17	ถนนเลียบบคลองศรีสำราญ	10,000-12,000
18	ถนนเลียบบคลองสี่วาตากล่อม	12,000
19	ถนนเข้าวัดสิรินธรเทพรัตนาราม	12,000
20	ถนนหนองพะอง	12,000
21	ถนนบ้านคลองมะเดื่อ	12,000
22	ถนนสวนหลวง	10,000-12,000
23	ถนนเฉลิมพระเกียรติ	12,000
24	ถนนสายไยรัก - คลองมะเดื่อ 3	12,000
25	ถนนบุญมี	11,000
26	ถนนท่าเสา - คลองมะเดื่อ	7,500-10,000
27	ถนนท่าเสาพัฒนา	10,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น

อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์



อำเภอกระทุ่มแบน

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
28	ถนนเลียบบคลองซอยอ่อนใจ	7,500-10,000
29	ถนนเลียบบคลองอ่อนใจ	6,000-10,000
30	ถนนเลียบบคลองเกาะโพธิ์	8,000
31	ถนนเลียบบคลองหนองรี	7,500
32	ถนนอ่างทอง	5,000-7,500
33	ถนนสายไยรัก - คลองมะเตือ 1	7,500
34	ถนนท่าเสา - รางกระทุ่ม	7,500
35	ถนนเทพกาญจนา	7,500
36	ถนนเลียบบคลองตะโก	7,500
37	ถนนเลียบบคลองหมื่นปรารมย์	7,500
38	ถนนเลียบบคลองมะเตือ	7,500
39	ถนนรุ่งผลดี	7,500
40	ถนนเลียบบคลองกระทุ่มแบน	7,500
41	ถนนเลียบบคลองตาน้อย	7,500
42	ถนนเลียบบคลองแคราย	7,500
43	ถนนเลียบบคลองแนวลิขิต	7,500
44	ถนนเลียบบคลองน้อย	7,500
45	ถนนท่าเสา - คลองแนวลิขิต	7,000
46	ถนนเลียบบคลองแค	7,000
47	ถนนเลียบบแม่น้ำท่าจีน	6,000
48	ถนนเลียบบคลองอ้อมแขน	6,000
49	ถนนบ้านใหม่ - สามพราน	5,000-6,000
50	ถนนปล่องเหลี่ยม - หนองนกไข่	5,000-6,000
51	ถนนเลียบบคลองตาเฉย	6,000
52	ถนนเอนกอุดมผล	6,000
53	ถนนรางกระทุ่ม - บ้านท้องคู้ง	6,000
54	ถนนรางกระทุ่ม - โรงเรียนบ้านท้องคู้ง	6,000
55	ถนนเลียบบคลองแสนสุข	6,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นอ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคากรมธนารักษ์

อำเภอกระทุ่มแบน

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
56	ถนนรุ่งสุวรรณ	6,000
57	ถนนประชาร่วมใจ 1	5,500
58	ถนนรุ่งเกษตร	5,000
59	ถนนหนองนกไข่ - สามพราน	5,000
60	ถนนเลียบบคลองมะเดื่อ - คลองแสนสุข	5,000
61	ถนนหนองนกไข่ - บางยาง	5,000
62	ถนนรุ่งประชาบุญวัฒน์	3,000-5,000
63	ถนนรางกระทุ่ม - ศาลเจ้าตึก	5,000
64	ถนนแนวนิยม	4,500
65	ถนนหนองนกไข่ - คลองตัน	4,500
66	ถนนประชาราช หมู่ 1	4,500
67	ถนนหนองนกไข่ - คลองนางนม	4,000
68	ถนนเลียบบคลองราชโค	4,000
69	ถนนบ้านแนวนิยม หมู่ 7	4,000
70	ถนนรุ่งเจริญพร	4,000
71	ถนนคลองนางนม	3,500
72	ถนนเลียบบคลองบางกรูด	2,500-3,500
73	ถนนวัดอ่างทอง - ถนนประชาร่วมใจ	3,500
74	ถนนวังนกไข่	3,000-3,500
75	ถนนประชาพัฒนา	3,000-3,500
76	ถนนเลียบบคลองตาเพชร	3,500
77	ถนนเลียบบคลองรางกระทุ่มน้อย	3,500
78	แม่น้ำท่าจีน	2,000-5,000
79	คลองภาษีเจริญ	3,000-6,950
80	คลองกระทุ่มแบน	4,000
81	คลองแคราย	4,000
82	คลองสีวาตากล่อม	4,000
83	หมู่บ้าน พฤษภลดา	44,500
84	หมู่บ้าน สิริวิလာ	38,000
85	หมู่บ้าน เศรษฐกิจรุ่งเรือง	35,000
86	หมู่บ้าน ตลาดสมบุรณ์	33,000
87	หมู่บ้าน เตอะ มั่นนี้	32,000
88	หมู่บ้าน ตลาดใหม่กระทุ่มแบน 1, 2	25,000-30,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอกระทุ่มแบน

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
89	หมู่บ้าน พงษ์ศิริชัย 1	29,500
90	หมู่บ้าน เพชรเกษมไพลิน	27,500
91	หมู่บ้าน วันดี	27,500
92	หมู่บ้าน สิวาร์ตน์ 3	27,000
93	หมู่บ้าน พงษ์ศิริชัย 2	26,500
94	หมู่บ้าน คู่ขวัญहरรรษา 3, 4, 5, 6	18,500-26,000
95	หมู่บ้าน พุทธชาติ	26,000
96	หมู่บ้าน हरรรษา	25,500
97	หมู่บ้าน ดิกว่าวิลล์	25,500
98	หมู่บ้าน ศิริพร	25,000
99	หมู่บ้าน บ้านสวयरิมธาร 8	25,000
100	หมู่บ้าน พฤษภาธารา 1	25,000
101	หมู่บ้าน นิราวิลล์	25,000
102	หมู่บ้าน สิ้นสมบูรณ	25,000
103	หมู่บ้าน ดำรงวิลล่า	25,000
104	หมู่บ้าน เทอเรสพาร์ค	25,000
105	หมู่บ้าน พฤษภาธารา	20,000-25,000
106	หมู่บ้าน กระทุ่มแบน	25,000
107	หมู่บ้าน เอเชียนคร 1, 2	18,500-25,000
108	หมู่บ้าน มณฑลทอง	25,000
109	หมู่บ้าน พฤษภาดคา เพชรเกษม - สาย 4	25,000
110	หมู่บ้าน ทิพย์วินชัย	24,500
111	หมู่บ้าน จารุวรรณ	24,000
112	หมู่บ้าน แกรนด์กิตติยา	24,000
113	หมู่บ้าน ปริญญาฉัตร	23,000
114	หมู่บ้าน อารีย์ 1, 2	22,500
115	หมู่บ้าน กิตติยาชิตี	22,000
116	หมู่บ้าน สุวรรณคอนโด	22,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอกระทุ่มแบน

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
117	หมู่บ้าน ชลนรินทร์	15,000-22,000
118	หมู่บ้าน อิมอัมพร 9	22,000
119	หมู่บ้าน เพ็ญฟ้า	22,000
120	หมู่บ้าน พุกษาธรา 8	22,000
121	หมู่บ้าน พรหมพิทักษ์	21,500
122	หมู่บ้าน อิมอัมพร 10	21,000
123	หมู่บ้าน ศรีเพชร คอนโด	20,500
124	หมู่บ้าน ประภัสสรวิลล่า 3	20,500
125	หมู่บ้าน ญัฎฐยา 1, 2	18,100-20,000
126	หมู่บ้าน ชุมทองนิเวศ	20,000
127	หมู่บ้าน สไมล์โฮม 2	20,000
128	หมู่บ้าน พุกษาธรา 5	20,000
129	หมู่บ้าน จิตราเพลส	20,000
130	หมู่บ้าน จิรันดร์	20,000
131	หมู่บ้าน ชนันชิตาวิลล์	20,000
132	หมู่บ้าน กลางซอย	20,000
133	หมู่บ้าน พลอยไพลิน	20,000
134	หมู่บ้าน อิมอัมพร	15,000-20,000
135	โครงการ วี อาร์ แฟคตอรี แลนด์	20,000
136	หมู่บ้าน คัมทอง 1, 2	10,000-20,000
137	หมู่บ้าน พุกษาธรา 2	20,000
138	หมู่บ้าน สไมล์ โฮม	20,000
139	หมู่บ้าน เพชรสาคร	20,000
140	หมู่บ้าน ญัฎฐวัฒน์	19,500
141	หมู่บ้าน นิตาชล	19,000
142	หมู่บ้าน เบญจศิริ	19,000
143	หมู่บ้าน สุขถาวร	18,000
144	หมู่บ้าน เพชรเกษมธานี	18,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอกระทุ่มแบน

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
145	หมู่บ้าน เอกลักษณ์	18,000
146	หมู่บ้าน พกษาธารา 2	18,000
147	หมู่บ้าน แกรนด์ธารา	18,000
148	หมู่บ้าน วินดี 2	18,000
149	หมู่บ้าน โชคฤทัย	18,000
150	หมู่บ้าน ลินะวัฒนา	18,000
151	หมู่บ้าน ดรีมแลนด์	18,000
152	หมู่บ้าน มิราเคิล	18,000
153	หมู่บ้าน วิรุณวิลล่า	18,000
154	หมู่บ้าน ซี เค วิลล์	18,000
155	หมู่บ้าน ชนันธร	18,000
156	หมู่บ้าน สวนรัตนารักษ์	17,000
157	หมู่บ้าน คัมทอง 2	17,000
158	หมู่บ้าน วิเศษศิริ	17,000
159	หมู่บ้าน อ่างทองธานี	17,000
160	หมู่บ้าน รสสุคนธ์ธานี	16,500
161	หมู่บ้าน ฟ้าใส	16,500
162	หมู่บ้าน บัวศรี	16,500
163	หมู่บ้าน พิชนชัย	16,000
164	หมู่บ้าน นาราทิพย์	16,000
165	หมู่บ้าน สุจิตรา	16,000
166	หมู่บ้าน เอกวัฒนา	16,000
167	หมู่บ้าน ขวัญนคร แกรนด์ทาวน์	15,500
168	หมู่บ้าน สินทวิ พุทธสาคร	15,000
169	หมู่บ้าน อนันตา แพคตอรี	15,000
170	หมู่บ้าน ล้อมสุข	15,000
171	หมู่บ้าน ชุมชนท่าใหม่	15,000
172	หมู่บ้าน พระปิ่น 12	15,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอกระทุ่มแบน

173	หมู่บ้าน บ้านสบาย สบาย	15,000
174	หมู่บ้าน ทวีทรัพย์	15,000
175	หมู่บ้าน มาสุข	14,500
176	หมู่บ้าน สวนหลวง	14,500
177	หมู่บ้าน รุ่งรัชวิลล่า	14,500
178	หมู่บ้าน ช้าง 1, 2	12,000-14,000
179	หมู่บ้าน ร่มตาล	13,500
180	หมู่บ้าน สวนหลวงพาวิลเลียน	13,500
181	หมู่บ้าน ดีกว่านคร 1, 2	7,500-13,000
182	หมู่บ้าน อยู่สบาย	13,000
183	หมู่บ้าน ตลาดสดคลองแค	12,000
184	หมู่บ้าน สหกรณ์บ้านสวนหลวง	12,000
185	หมู่บ้าน คลองแควิลล่า	12,000
186	หมู่บ้าน ตลาดเตาอิฐ	10,500
187	หมู่บ้าน ศรีสยาม	10,000
188	หมู่บ้าน นพวรรณวิลล่า	10,000
189	หมู่บ้าน นายพล	10,000
190	หมู่บ้าน เพชรอารมณ์	9,500
191	โครงการ รัชวิภา	50,000
192	โครงการ ทรัพย์เจริญธานี	50,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น

อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคากรมธนารักษ์

**สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว**  
**อำเภอบ้านแพ้ว**

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
1	ถนนพระประโทน - บ้านแพ้ว	5,000-16,000
2	ถนนตลาดเทศบาล	9,500
3	ถนนสุขาภิบาล	4,000-9,500
4	ถนนเข้าที่ว่าการอำเภอบ้านแพ้ว	9,500
5	ถนนเลียบบคลองสหกรณ์	3,000-8,000
6	ถนนวัดธรรมจริยาภิรมย์	2,000-8,000
7	ถนนสวนส้ม - อ่างทอง	5,000
8	ถนนนราษฏร์อุทิศ	4,000
9	ถนนหลักสาม - หลักห้า	750-4,000
10	ถนนเลียบบคลองชลประทาน	1,000-3,500
11	ถนนคลองตัน - ประตูน้าบางยาง	1,750-3,500
12	ถนนสวนส้ม - เนรมิต	3,500
13	ถนนหลักสาม - สวนส้ม	3,000
14	ถนนบ้านแพ้ว - บางแพ	2,400
15	ถนนบ้านแพ้ว - หนองนกไข่	2,250
16	ถนนเข้าวัดสุนทรสถิต	2,000
17	ถนนเข้าวัดอัมพาง	2,000
18	ถนนเข้าวัดชัยมงคล	2,000
19	ถนนสายดอนราว - ศรีเพชร	1,200-1,750
20	ถนนเทศบาล	850-1,750
21	ถนนยกกระบัตร - หลักสี่	700-1,750
22	ถนนคลองตัน	1,750
23	ถนนวัดยกกระบัตร	1,600
24	ถนนเลียบบคันพั่ง	500-1,600
25	ถนนเลียบบคันพั่ง (สก. 2006)	1,600
26	ถนนเข้าวัดยกกระบัตร	1,600
27	ถนนปรีดาราม - หนองนกไข่	1,500

**หมายเหตุ :** ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นอ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคากรมธนารักษ์

อำเภอบ้านแพ้ว

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
28	ถนนหลักสอง - ชัยมงคล	1,500
29	ถนนเลียบบคลองตาขำ	1,500
30	ถนนหลักสอง - เจ็ดริ้ว	1,500
31	ถนนเลียบบคลองจางวางเฉย	1,500
32	ถนนคลองหลวง - สะพานข้ามคลองแก้วสาคร	1,500
33	ถนนบ้านคลองหลวง	1,500
34	ถนนดอนราว - หลักห้า	800-1,500
35	ถนนนรราชอุทิศ	1,500
36	ถนนบ้านหม้อแกง - วังจรเข้	1,500
37	ถนนเข้าวัดราษฎร์ศรัทธากะยาราม	1,500
38	ถนนบ้านคลองหลวง - สะพานข้ามคลองแก้วสาคร	1,500
39	ถนนดอนราว - กำนันเทียม	1,300
40	ถนนพัฒนามหาราช	1,250
41	ถนนประชาร่วมใจ	750-1,250
42	ถนนประสาทวิถี	1,250
43	ถนนเกษตรพัฒนา - บ้านบึงสองตอน	1,000-1,250
44	ถนนเกษตรพัฒนา - วัดปรีดาราม	1,250
45	ถนนปลายนา - บ้านคลองเขื่อนขันธุ์	1,250
46	ถนนปลายนา - เจ็ดริ้ว	1,250
47	ถนนประชาร่วมรัฐพัฒนา	1,250
48	ถนนบ้านรางปากกล้วย	1,250
49	ถนนเข้าโรงเรียนบ้านรางสายบัว	1,250
50	ถนนเข้าวัดธัญญารามราษฎร์บำรุง	1,250
51	ถนนทุ่งกระโจมทอง	1,200-1,250
52	ถนนเจ็ดริ้ว - หลักสอง	1,250
53	ถนนบ้านคลองเขื่อนขันธุ์ใต้	1,250
54	ถนนนางนม - โรงหีบ ( สค. 5024 )	1,250
55	ถนนเข้าวัดหลักสอง	1,250

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น

อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคากรมธนารักษ์



อำเภอบ้านแพ้ว

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
56	ถนนพัฒนามหาราช 3	1,250
57	ถนนคลองซื่อ - เกตุม	1,250
58	ถนนบ้านดอนไชนก - คลองซื่อ	1,250
59	ถนนเลียบบคลองตาปลั่ง	1,250
60	ถนนสายพัฒนามหาราช	1,250
61	ถนนสาครกิจโกสน	1,250
62	ถนนสายลารางตาริม หมู่ 1	1,250
63	ถนนสายศาลเจ้าสุวรรณา 3	1,250
64	ถนนเลียบบคลองพาดหมอน	1,250
65	ถนนหลักสอง - รวงสายบัว	1,000-1,250
66	ถนนคลองเก่าหน้าวัดสวนส้ม	1,200
67	ถนนบ้านผู้ใหญ่แดง - หนองสองห้อง	1,200
68	ถนนเข้าวัดธรรมเจดีย์	1,200
69	ถนนบ้านท้ายบ้านปากคลอง	1,200
70	ถนนบ้านคลองเก่าหน้าวัดสวนส้ม	1,200
71	ถนนเฉลิมพระเกียรติ 60 พรรษา	1,200
72	ถนนบ้านคลองมะพลับ	1,200
73	ถนนชัยมงคล ซอย 1	1,200
74	ถนนคลองหลวง - เจริญสุข	1,200
75	ถนนเลียบบคลองดอนโฆ	650-1,200
76	ถนนสายหมู่ 4 - คลองตัน	1,200
77	ถนนเข้าวัดหนองบัว	1,200
78	ถนนร่วมใจพัฒนา	1,200
79	ถนนทุ่งกระโจมทอง - คลองตาปลั่ง	1,200
80	ถนนเข้าวัดรางต้นนิลประดิษฐ์	1,200
81	ถนนเฉลิมพระเกียรติ	850-1,000
82	ถนนหมู่บ้านเฉลิมพระเกียรติ	1,000
83	ถนนสายแยกจรัสพัฒนา	1,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอบ้านแพ้ว

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
84	ถนนจำรัสพัฒนา	1,000
85	ถนนขึ้นสินธุ์สรณ์	1,000
86	ถนนสายศรีเพชร - ดำเนินสะดวก	1,000
87	ถนนเข้าโรงเรียนคลองตัน	1,000
88	ถนนคลองแพ้ว - หมูทอด	700-1,000
89	ถนนดอนราว - ศรีเพชร	500-1,000
90	ถนนเข้าโรงเรียนบ้านดำเนินสะดวก	1,000
91	ถนนดอนราว - ศรีเพชร	1,000
92	ถนนสายสมเด็จพระเจ้า	1,000
93	ถนนสายหน้าวัดกระโจมทอง	1,000
94	ถนนสายอ้อมคลองแพ้ว	1,000
95	ถนนเข้าวัดสวนส้ม	1,000
96	ถนนหนองสองห้อง - คลองเจ้าคุณ	1,000
97	ถนนหนองสองห้อง - หลักห้า	750-1,000
98	ถนนคลองสหกรณ์	1,000
99	ถนนบ้านคลองตัน	700-1,000
100	ถนนบ้านรางสายบัว	1,000
101	ทางหลวงชนบทหมายเลข สค. 4002	1,000
102	ถนนเรื่องศักดิ์	1,000
103	ถนนหลักห้า - หลักสี่	1,000
104	ถนนประชาร่วมใจ หมู่ 2,3	1,000
105	ถนนเลียบบคลองดำเนินสะดวก	1,000
106	ถนนวัดใหม่ศรีเพชร - บ้านดอนสะแก	1,000
107	ถนนศศิบุตรพัฒนา	1,000
108	ถนนบ้านรางข้างสี่ -บ้านคลองเขื่อนชั้น	1,000
109	ถนนสายดวงจินดา	1,000
110	ถนนยกกระบัตร์ - บางไทร	1,000
111	ถนนราษฎร์พัฒนา	1,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็นอ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคากรมธนารักษ์

อำเภอบ้านแพ้ว

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
112	ถนนสวนเฉลิมพระเกียรติ	1,000
113	ถนนสายสัมพันธ์พัฒนา	850
114	ถนนสวนอุทิศ	800
115	ถนนศาลเจ้าแม่ทุ่งอินทรี	800
116	ถนนเลียบบคลองสามพราน	750
117	ถนนบ้านหนองบัว - รางมอญ	750
118	ถนนบ้านคลองสองห้อง	750
119	ถนนหนองบัว - รางมอญ	750
120	ถนนสายเทิดพระเกียรติ	750
121	ถนนเข้าอนามัยบ้านคลองสองห้อง	750
122	ถนนบ้านหนองสองห้อง หมู่ 2	750
123	ถนนบ้านคลองเขื่อนขันธุ์	750
124	ถนนหนองสองห้อง - ผู้ใหญ่แดง	750
125	ถนนประชาร่วมรัฐพัฒนา หมู่ 1	700
126	ถนนร่วมพัฒนา	700
127	ถนนเข้าวัดอุทธาราม	700
128	ถนนคลองกำนันเทียม - บ้านโรงเข้	700
129	ถนนบ้านรางช้างสี	700
130	ถนนโชคชัย	700
131	ถนนสายหมู่	650
132	ถนนสายอันท์อุทิศ	650
133	ถนนฟุ้งประชาร่วมใจ	650
134	ถนนบ้านคลองกระทุ่ม หมู่ 2	650
135	ถนนส่งเสริมการเกษตร หมู่ 7	650
136	ถนนสายบ้าน อบต.บุญมา	650
137	แม่น้ำท่าจีน	2,250
138	คลองดำเนินสะดวก	1,200-6,000
139	คลองสุนัขหอน	500
140	คลองชลประทาน	500
141	ถนนเข้า อบต.สวนส้ม	650
142	หมู่บ้าน The Smile	20,000
143	หมู่บ้าน พรหมทิพย์	10,000

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์

อำเภอบ้านแพ้ว

ลำดับที่	หน่วยที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ตารางวา)
144	หมู่บ้าน กรีนเฮาส์	10,000
145	หมู่บ้าน บ้านแพ้วปลาซ่า	9,500
146	หมู่บ้าน หลักสามนิเวศน์	8,000
147	หมู่บ้าน หลักสาม ทาวน์วิลล์	8,000
148	หมู่บ้าน บ้านสวนริมคลองบ้านแพ้ว	5,750
149	หมู่บ้าน วิมลพรรณ	5,000
150	หมู่บ้าน บ้านแพ้ว การ์เด้นลาгуn	5,000
151	หมู่บ้าน ท็อปแลนด์ 1	5,000
152	หมู่บ้าน ปวีริศา	3,000
153	หมู่บ้าน ท็อปแลนด์ 2	2,400

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน เป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น ไม่สามารถใช้เป็น  
อ้างอิงราคาประเมินที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้น ผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดินเฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับ  
ที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคา  
กรมธนารักษ์